



Ajuntament  
d'Arenys de Munt

## Consell Municipal d'Urbanisme i Consell Municipal de la Riera

### ACTA CONSELL MUNICIPAL D'URBANISME I DE LA RIERA CELEBRAT EL 27-01-2022

Assistents: 25 públic en general, 7 polítics

El Sr. Alcalde dona la benvinguda als membres del consell i presenta el Consell d'urbanisme especial de la Riera.

La regidora d'urbanisme, M. Àngels Gros, explica que es farà un breu repàs; es vol explicar els terminis, afectacions a mobilitat i les millores de l'empresa.

Han vingut, el Sr. Xavier Llistosella, arquitecte del projecte i director d'obra de la Riera, el Sr. Josep Lluís Blanch, co-projectista i director d'obra de la rotonda, el Sr. Marc Martorell, delegat d'obra, la Laura Subirà, arquitecta municipal i en Xavier Reina, cap de la policia local.

La regidora M. Àngels Gros fa un breu repàs del projecte d'urbanització de la Riera que va des del C/ de la Rasa fins a Torrent d'en Puig, i la rotonda, que ja es va explicar en l'anterior consell.

Es mostren diferents imatges amb plànols de l'àmbit d'afectació i diferents trams de la zona per veure amb més detall. Les voreres ja es van fer fa anys amb una actuació anterior. S'expliquen els arbres que s'han de treure i els que seran de nova plantació, es mostra l'aparcament dels cotxes, el mobiliari urbà, bancs, jardineres, pilones...

Es mostra imatge amb la rotonda i la illeta enjardinada.

El Sr. Jordi Roca diu que hi ha coses que no veu clares; a la zona de la rotonda, al tros enjardinat del mig, hi ha 2 passos de vianants, un seria per el passeig de Can Jalpí, però l'altre no l'entén. Li sembla que la rotonda serà un embús, perquè quan algú entri, si es troba a gent creuant, es farà embús. La regidora diu que això no passaria perquè també hi haurà semàfors amb polsador.

A la placeta d'entrada al sindicat hi haurà un pas de vianants i un semàfor.

A la zona del final del C/ Olivera es trasplantaran arbres de més amunt.

Es mostren imatges amb diferents seccions i detalls.



Ajuntament  
d'Arenys de Munt

## Consell Municipal d'Urbanisme i Consell Municipal de la Riera

El Sr. Jordi Roca pregunta pel desnivell que hi ha entre la Carretera C-61 a la llera de la Riera. L'arquitecte X. Llistosella diu que el projecte puja amb terres compactades al mateix nivell que la vorera de la dreta, que hi haurà molt menys desnivell, que el més alt serà d'un metre i mig i que n'hi haurà de 1,20 o menys, que va variant.

Es pregunta que, a l'alçar La Riera el llit de la riera puja, i pregunta si s'ha pensat en el pont. La Sra. Laura Subirà diu que el pont quedarà baix, això ja es va avisar abans de la consulta. No serà practicable per vehicles de certa alçada.

En quant a la rotonda, es mostra el plànol. Es vol que sigui pràctic tant per cotxes com pels vianants. Es veu un plànol on es veu la circulació de camions, que poden circular sense dificultat i amb garanties de seguretat.

La Sra. Fina Rossell pregunta si la riera serà de pujada o baixada. La regidora M. Àngels Gros diu que s'està estudiant, el que es planteja inicialment és que sigui de pujada. El que és segur és que serà d'una sola direcció.

La Sra. Rossell pregunta quants aparcaments hi haurà. La regidora M. Àngels Gros diu que se'n perden i que s'aparcarà en paral·lel i en bateria, i que la zona industrial es farà practicable per les zones d'aparcament. Ara s'ha habilitat per les obres però que en el futur es pot estudiar. L'Alcalde, el Sr. Josep Sanchez, diu que en funció de com vagi s'anirà fent.

El Sr. Jordi Roca diu que a l'últim consell es va dir que la rotonda no entraria a la zona industrial. El Sr. Llistosella diu que actualment el pas a la zona industrial té una pendent del 7%, ara es desplaça una mica la circulació, la beuada hi ha de ser, seria d'un 3%, més suau. L'espai de circulació s'amplia cap a la llera.

El Sr. Oller pregunta perquè s'ha canviat el projecte inicial i que si Riera i Penya només és de pujada perquè no es posen els aparcaments amb bateria i no perden tants. El Sr. Llistosella diu que el projecte inicial és del 2007, conceptualment no varia massa. L'aparcament és el propi d'un centre d'un poble, ha d'acabar essent rotatori. El Sr. Josep Sanchez diu que la vorera implica pèrdua aparcaments, hi haurà més rotació.

### 2. Terminis d'execució de l'obra

L'arquitecte municipal, la Sra. Laura Subirà explica el Planning d'execució de l'obra, que per la part de la riera serà 11 mesos i per la rotonda 12 mesos. S'intentarà que com



Ajuntament  
d'Arenys de Munt

## Consell Municipal d'Urbanisme i Consell Municipal de la Riera

que són 2 obres diferenciades que s'han de coordinar, s'anirà treballant per tal que el termini es pugui rebaixar.

Es mostra com estan planificades les diferents fases per tal que es pugui anar treballant i reduint els terminis d'execució.

### 3. millores licitació i cost obres

Hi ha millora econòmica, d'un 11 % en el projecte de la riera i d'un 8% en el projecte de la rotonda.

Hi ha millora en el termini de garantia d'un any més.

Millora en el pla de comunicació. Proposen un pla de comunicació per mantenir als veïns informats de l'inici d'obra, durada, canvis de qualsevol índole, sobretot dels de mobilitat. Una pàgina web amb un enllaç des de la pàgina web de l'Ajuntament amb una bústia per recollir dubtes i/o suggeriments. Cartells informatius i notícies rellevants a la ràdio i a la pàgina web.

La Sra. Nuri Vilaró, pregunta per les pedres de la paret de la carretera, pregunta si s'aprofiten o es llencen. També pregunta si les obres aniran senyalitzades a la nit. La Sra. Subirà respon que complirà el que marqui el Pla de Seguretat i Salut de l'obra. En aquest cas, la vorera on surten la gent que té cases ja està feta, no hi hauria problema per la sortida dels habitatges, només el tros de vorera de davant del pont.

La Sra. F. Rossell pregunta si el material serà el mateix, ja que la sortida de Pompeu Fabra està tot fet malbé. La Sra. Subirà diu allò és el que es va fer amb el primer tram del 2009, s'ha de canviar, es posarà pedra més gruixuda i més petita.

El Sr. Joan Salvañà diu que el problema és culpa del material de sota, per això es va trencar. El Sr. Xavier Llistosella no ho veu així, que és important que estigui perfectament compactat.

El Sr. Joan Serrats diu que si l'empresa posa un agent cívic, proposa que sigui una persona més o menys entesa que s'ocupi de diàriament veure si s'està fent tot correcte, que sigui algú de confiança del poble. La Sra. Subirà diu que hi ha els directors d'obra i els directors d'execució material, són contractats per l'Ajuntament, les obres s'han d'executar segons projecte i s'ha de vetllar perquè es compleixi. El Sr.



Ajuntament  
d'Arenys de Munt

## Consell Municipal d'Urbanisme i Consell Municipal de la Riera

Serrats pregunta que la responsabilitat, si no es fa bé, a qui recau. Es respon que recau en el director de l'obra. El Sr. Alcalde diu que políticament sempre hi estan a sobre, es refien dels professionals contractats i també els polítics fan molt de seguiment.

El Sr. Llistosella diu que a cada obra hi ha un responsable del control de qualitat. El Sr. Serrats diu que l'important és qui és el responsable de l'obra, que ha de ser l'alcalde i l'ajuntament.

### 4. Afectacions a la mobilitat

El regidor d'espai públic, el Sr. Àngel Castillo i el sergent de la policia, el Sr. Xavier Reina, expliquen el tema de la mobilitat per les diferents fases d'obra. La intenció es minimitzar al màxim l'impacte de les obres.

1a Fase: vorera de la C-61 al tram del carrer de la Rasa fins al carrer de Pompeu Fabra

a) Termini: Febrer a Juliol

b) Afectacions:

- Als VEHICLES per dintre de la Rambla Riera i Penya: No es podrà aparcar al costat esquerra de la Rambla.
- Als VIANANTS a la vorera de la C-61 costat Rambla: Estarà tallada en tot aquest tram.
- Als VIANANTS per la vorera existent de la Rambla Riera i Penya: No es veuran afectats.

2a Fase: Rbla. Riera i Penya al tram del carrer de la Rasa fins al carrer de Pompeu Fabra

a) Termini: Juny a Setembre

b) Afectacions:

- Als VEHICLES per dintre de la Rambla Riera i Penya: No es podrà circular en tot el tram.
- Als VIANANTS a la vorera de la C-61 costat Rambla: A l'acabar la 1a Fase, no es veuran afectats.
- Als VIANANTS per la vorera existent de la Rambla Riera i Penya: No es veuran afectats.

3a Fase: Rambla Riera i Penya al tram del carrer Pompeu Fabra al Rial de la Rectora

a) Termini: Setembre a Desembre

b) Afectacions:

- Als VEHICLES per dintre de la Rambla Riera i Penya: No es podrà circular en tot el tram.
- Als VIANANTS a la vorera de la C-61 costat Rambla: No es veuran afectats.
- Als VIANANTS per dintre de la Rambla Riera i Penya: No es veuran afectats.



Ajuntament  
d'Arenys de Munt

## Consell Municipal d'Urbanisme i Consell Municipal de la Riera

El Sr. Joan Salvañà diu que s'ha de donar accessibilitat per la primera entrada de la zona industrial, diu que el bado s'ha d'omplir per solucionar el problema. Diu que per allà és impossible que surti un tràiler. El regidor d'espai públic, Àngel Castillo, diu que es tindrà en compte. El director de l'obra de la rotonda, diu que l'obra està plantejada per tal que tots els que poden passar puguin continuar passant.

El Sr. Àngel Castillo diu que l'entrada natural de la riera no serà pel pont.

El Sr. Guiu Muns respecte desplaçar semàfor diu que cal tenir en compte que es perdrà la parada de bus. El Sr. Castillo diu que es té en compte.

La Sra. Maria Ballester, pregunta si la baixada d'aigua del rial rectora s'ha tingut en compte. El director d'obra diu que hi haurà una reixa interceptora d'aigües i anirà al calaix, es minimitzarà. Només quedaria l'aigua pròpia dels carrers que tindran els seus embornals.

El Sr. Josep Sànchez vol aclarir que els semàfors seran dels que quan es pitja un botó es pugui creuar, si no passen vianants no es canviaria.

El Sr. Alfons Molons diu que sigui el tram final no vol dir que sigui l'últim, i que no ens hem d'oblidar que queda la part de l'Eixample en amunt on hi ha una part molt important de recollida d'aigües i que tant si s'urbanitza com si no s'urbanitza cal tenir en compte aquestes aigües. També, respecte el gual de l'empresa Frime del que s'ha parlat, diu que l'ACA tardarà molt a contestar i que si es pot posar formigó.

La Sra. Rossell diu que al Rial Pasqual baixa molta aigua i no hi ha cap reixa. El Sr. Josep Sanchez diu que en són conscients, però que es va fent tot per fases. La Sra. Gros diu que també hi ha el centre cívic en aquella zona i que en pocs anys aquella zona canviarà molt.

El Sr. Virgili Garcia pregunta quants semàfors hi haurà a la rotonda. La Sra. Gros li diu que 2, a l'alçada de la Ferreteria i l'altre a l'alçada del Basar Xinès (un a cada costat). Quan es faci la zona del sindicat, es posarà semàfor.

Es tanca la sessió a les 21:30h.